



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE GENERALE DIRITTI DI CITTADINANZA E COESIONE SOCIALE

AREA DI COORDINAMENTO POLITICHE DI SOLIDARIETA' SOCIALE E
INTEGRAZIONE SOCIO-SANITARIA
SETTORE POLITICHE ABITATIVE

Il Dirigente Responsabile: BIAGI VINICIO EZIO

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 548/2012

Numero adozione: 6315 - Data adozione: 24/12/2014

Atto pubblicato su Banca Dati (PBD)

Oggetto: Applicazione del sistema di norme tecnico - economiche per l'edilizia sociale -
Semplificazione modalità attuative.

Data certificazione: 24/12/2014

Numero interno di proposta: 2014AD007943

IL DIRIGENTE

Visto quanto disposto dall'art. 2 della L.R. 1/2009 "Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale" che definisce i rapporti tra gli organi di direzione politica e la dirigenza;

Visto quanto disposto dagli artt. 6 e 9, della sopra citata L.R. 1/2009, inerenti le competenze dei responsabili di settore;

Visto il decreto dirigenziale 13.10.2010 n. 4989 "Definizione nuova articolazione organizzativa della direzione generale Diritti di cittadinanza e coesione sociale. Costituzione dei settori ed affidamento dei relativi incarichi di responsabilità dirigenziale." col quale il sottoscritto è stato nominato responsabile del Settore Politiche Abitative;

Visto quanto disposto dagli artt. 6 e 8, della sopra citata L.R. 1/2009, inerenti le competenze dei responsabili di area di coordinamento;

Visto il decreto n. 3031 del 29 luglio 2013 con il quale il dirigente Vinicio Ezio Biagi e' stato confermato responsabile dell'Area di Coordinamento "Politiche sociali di tutela, legalità, pratica sportiva e sicurezza urbana. Progetti integrati strategici";

Preso atto dell'assenza temporanea dal servizio del dirigente Gianluca Giovannoni dal 24.12.2014 al 30.12.2014;

Vista la nota prot. AOOGR/310272/C.060.060.020 del 17.12.2014 che prevede che in caso di assenza temporanea del dirigente Gianluca Giovannoni lo stesso sia sostituito dal dirigente Vinicio Ezio Biagi.;

Vista la L. 457 del 5 agosto 1978 "Norme per l'edilizia residenziale";

Visto il D.M. 5-8-1994 "Determinazione dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale sovvenzionata e di edilizia residenziale agevolata."

Vista la D.C.R. 387 del 27 dicembre 1991 "L.R. 48/88 modificata con L.R. 28/91. Programmi integrativi di edilizia agevolata convenzionata. Approvazione bandi di concorso fac-simile domande e normativa tecnica";

Vista la D.G.R. 2716 del 30 marzo 1992 "Integrazione del Programma di edilizia sovvenzionata. Approvazione proposte di localizzazione degli interventi e delle norme tecniche di attuazione";

Vista la D.G.R. 328 del 18 marzo 1996 "Applicazione del D.M. 5.8.1994 sui limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia sovvenzionata ed agevolata";

Vista la L.R. 77 del 3 novembre 1998 "Riordino delle competenze in materia di edilizia residenziale pubblica";

Vista la D.G.R. 49 del 7 febbraio 2011 "DGR 18 marzo 1996 n. 328 – Integrazioni a seguito dei nuovi requisiti tecnici degli interventi"

Visto il Piano Sanitario e Sociale Integrato Regionale 2012 – 2015 approvato con D.C.R. n. 91 del 5 novembre 2014, ed in particolare il paragrafo 2.1.4.4 "Innalzamento degli standard qualitativi dell'edilizia residenziale e sociale";

Considerato che a seguito dell'attuazione di varie disposizioni regionali e nazionali in materia di Edilizia Residenziale Sociale si sono susseguite modalità non omogenee nell'applicazione del sistema dei costi e dei parametri ad esso correlati, per cui occorre provvedere ad integrare quanto riportato nelle succitate deliberazioni, pur mantenendo inalterati i costi massimi ammissibili di riferimento, al fine di permettere una maggiore chiarezza nella applicazione dei relativi valori riunendo in un unico atto i diversi parametri vigenti per i diversi interventi;

Visto l'Allegato A al presente atto che contiene una ricognizione e una sistematizzazione delle norme tecniche di riferimento per il settore della Edilizia Residenziale Sociale, con gli opportuni aggiornamenti e semplificazioni della normativa stessa;

Ritenuto opportuno, al fine di fornire uno strumento aggiornato di riferimento per gli operatori del settore oltre che per gli Uffici regionali, approvare l'Allegato A al presente atto;

DECRETA

1. di approvare per le motivazioni espresse in premessa l'allegato A al presente atto;
2. di stabilire che le norme di cui all'Allegato A trovano applicazione per tutti i nuovi interventi il cui provvedimento di localizzazione, attribuzione del finanziamento o contributo ed individuazione del soggetto attuatore sia successivo alla data di pubblicazione del presente atto.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 18 della L.R. 23/2007.

Il Dirigente
VINICIO EZIO BIAGI



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE GENERALE DIRITTI DI CITTADINANZA E COESIONE SOCIALE

AREA DI COORDINAMENTO POLITICHE DI SOLIDARIETA' SOCIALE E
INTEGRAZIONE SOCIO-SANITARIA
SETTORE POLITICHE ABITATIVE

Allegati n°: 1

ALLEGATI:

<i>Den.</i>	<i>Checksum</i>
A	b46bb6f8f9ad4c1ab92910b81e5e76a978496cfa56172f8de0b364e0cc0caa49

